

## HOLLITIEN ALUEEN ASEMAKAAVAMUUTOS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 27.4.2023, päivitetty 20.2.2026



Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) tarkoitus on määritelty Alueidenkäyttölain 63 §:ssä: "Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista ja osallistumis- ja arviointimenettelyistä."

Tarkoituksena on siis kertoa, miksi kaava laaditaan, miten asia etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa. Suunnittelualueen alustava sijainti on merkitty alla ilmakuvaan keltaisella katkoviivalla.



## 1. SUUNNITTELUALUE

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Hämeenkyrön keskustassa. Alue käsittää keskusta-alueella hallinnollisena ja palveluja tuottavana keskittymänä toimineen rakennusryhmän sekä puistomaista ympäristöä ja liikennealueita.

Asemakaavamuutos koskee Hämeenkyrön kunnan Pappilan kylässä osaa korttelista 68 ja sen yleisten rakennusten korttelialueelta (Y), liike- ja asutokerrostalojen (ALK), rivitalojen- ja muiden kytkettyjen rakennusten (AR) ja omakotirakennusten (AO) korttelialueita, korttelin 69 Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialuetta (YK) sekä tiealueita, jalankululle ja pyöräilylle varattua aluetta ja puistoaluetta.

Asemakaavan muutos koskee tiloja: 108-421-8-3 KUNTALA, 108-421-8-7 SÄÄSTÖPANKKI, 108-421-21-3 PENTTI, 108-421-21-4 ESKOLA, 108-421-21-5 TULEVAISUUS, 108-421-21-6 OMENA, 108-421-1-34 PAPPILA, 108-895-2-40 HANHIJÄRVI-TIPPAVAARA 2620 ja 108-421-1-36.

Alue rajautuu etelästä kirkkoon ja sitä ympäröivään puistoalueeseen sekä 1980-luvulla rakentuneisiin rivitalojen kortteleihin Papintiellä. Pohjoisesta ja lännestä aluetta rajaa Härkikuja ja terveysasema. Itäosistaan alue rajautuu Tampereentien itälaidan asuin- ja liikerakennuksiin. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 3,6 hehtaaria.

## 2. ALOITE

Asemakaavamuutos on tullut vireille Hämeenkyrön kunnan aloitteesta. Vireilletuloa on valmisteltu 2016 lähtien ja siitä on kerrottu mm. kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tehty päätös kunnanhallituksen kokouksessa 5.6.2023 § 139.

## 3. MAANOMISTUS

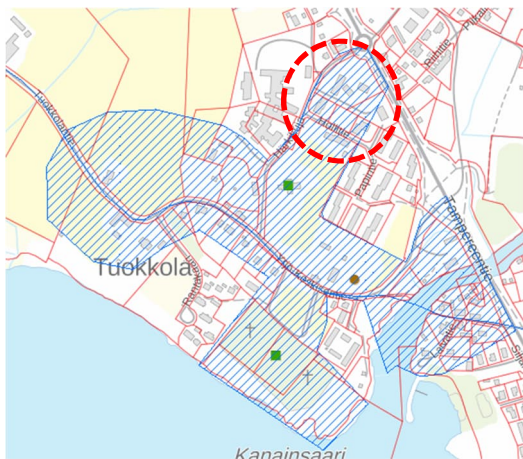
Pääosin alueen maanomistajana on Hämeenkyrön kunta. Hämeenkyrön evankelis-luterilainen seurakunta omistaa korttelin 69 alueen.

## 4. LÄHTÖTIEDOT JA SUUNNITTELUTILANNE

Vanha kunnanvirasto samoin kuin muut Hämeenkyrön kunnan julkis palvelut keskitettiin sotien jälkeen vanhan kirkonkylän kylkeen muodostettuun moderniin keskustaan, päätien varteen. Alue on entistä Pappilan peltoa, johon sijoitettiin 1950–1960-luvulla ajan hengen ja suositusten mukaisesti kunnan merkkirakennusten ryhmä. Kunnanviraston lisäksi siihen kuuluivat kunnanlääkärintalo ja -virkailijoiden asuinkerrostalo, sekä Säästöpankki. Härkikujan toiselle puolelle sijoittuvat terveystalo ja kunnansairaala joka on laajentunut terveysasemaksi. 1960-luvun lopulla alueeseen liitettiin Hollitien varteen rakentunut kirkkoherranvirasto diakonissan asuntoineen. Hollitien päähän rakentui 1970-luvulla vielä eläinlääkärintalo.

Alueen kaavoitustilannetta määrittävät valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT), Pirkanmaan maakuntakaava 2040 sekä vaihemaakuntakaava Elonkirjo ja Energia, Hämeenkyrön strateginen yleiskaava 2040, Keskustan yleiskaava 2010, Kirkonseudun rakennuskaava (1960–1966) ja Hämeenkyrön rakennusjärjestys (hyv. 2013).

Kunnanvirasto lähiympäristöineen on edustava ja lähes alkuperäisessä asussaan säilynyt esimerkki 1950-luvun hallinnollisesta keskustasta. Rakennukset sijoittuvat vapaasti puistomaiselle alueelle. Alue lukeutuu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), Hämeenkyrön vanha keskusta, johon kuuluu myös kunnan 1800-luvun keskusta: kirkko, pappila ja Hämeenkyrön vanha keskusta, hautausmaa sekä entinen pääkatu Yrjö-Koskistentie-Siljantie palvelu- ja asuinrakennuksineen (osa Hämeenkankaan - Kyrönkankaantietä). Alue on myös osa valtakunnallisesti arvokasta maisema-alueita (VAMA 2021: Hämeenkyrön kulttuurimaisema) ja yksi Suomen kansallismaisemista (YM 1993).



RKY-alue Hämeenkyrön vanha keskusta 2017



Ote Pirkanmaan maakuntakaavasta 2040

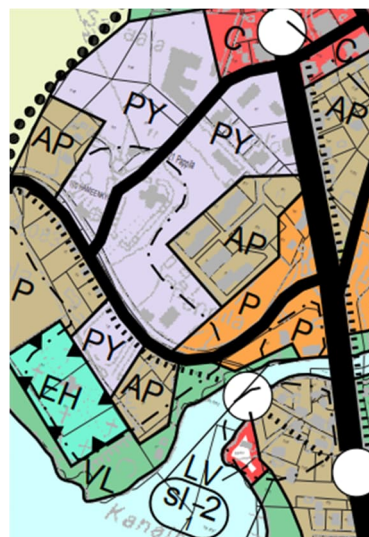
Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 alue on keskustatoimintojen aluetta C, valtakunnallisesti arvokasta maisema-alueita, Hämeenkyrön kulttuurimaisemat (vaalea sininen vaakaviivitus) sekä valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Mainitut kaksi arvoaluetusta ovat niitä, joiden osalta valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet koskevat Hämeenkyrön kirkonkylää, ja joiden arvojen turvaamiseen alueidenkäyttölain § 24 velvoittaa: ”Maakunnan suunnittelussa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista.”

## OSAYLEISKAAVAT

Hämeenkyrön strateginen yleiskaava 2040 osoittaa alueelle kaksi kehittämissmerkintää: ”Tiivistävä taajama, jossa elinympäristön laatu ja elinkeinoelämän toimintaympäristö paranee” (musta nuolisymboli) ja ”Tiivistävä keskustaajama, jossa on erityinen yleiskaavan tai asemakaavan tarkistustarve. Täydennysrakentaminen on suunniteltava huolellisesti ja kokonaisuutena huomioiden kulttuuri- ja luonnonympäristöjen arvot, sekä maiseman valtakunnalliset, maakunnalliset ja paikalliset arvot” (punainen katkoviiva). Kunnanviraston tonttiin välittömästi rajautuva valtatie 3 on osoitettu merkinnällä ”Kehityskäytävä; Alueen maankäyttöä voidaan kehittää keskustamaiseen suuntaan ohitustien toteuduttua.” Uusi tie on valmistunut ja otettu käyttöön 30.11.2022. Kaava on oikeusvaikutteinen esitettyjen kehittämissmerkintöiden osalta. Muilta osin kaava ei ohita voimassa olevia yleis- ja asemakaavoja.



Ote strategisesta yleiskaavasta 2015



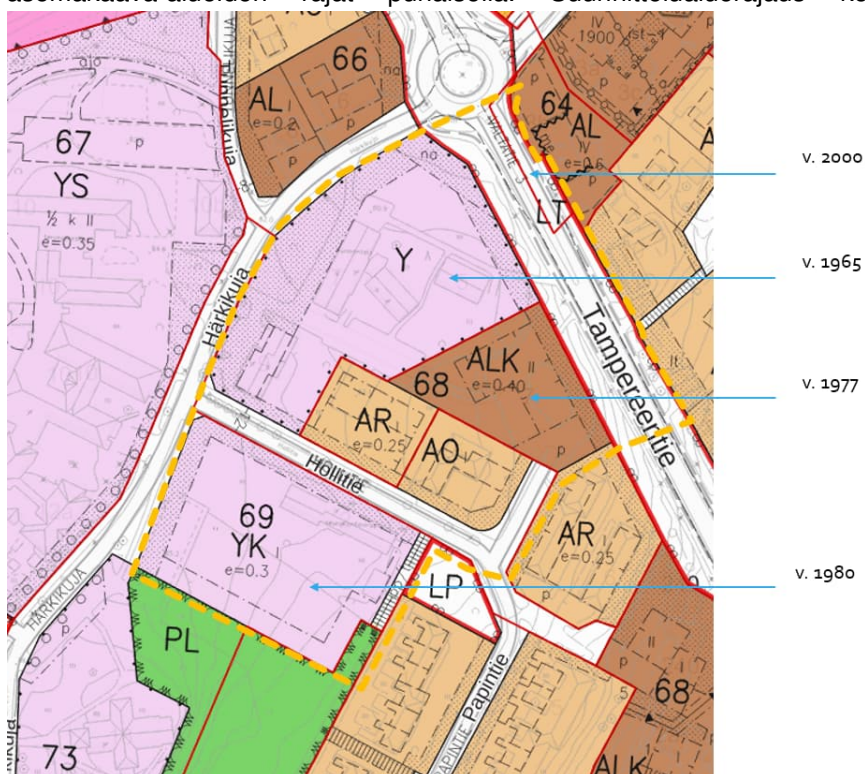
Ote keskustan yleiskaavasta 2010

Keskustan yleiskaavassa 2010 (hyväksytty vuonna 1996, vahvistettu 2001) alue on osoitettu julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY) ja valtakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi (ak).

Alue sisältyy vireillä olevaan keskustan yleiskaavan uudistamiseen. Sen yksi lähtökohta on Hämeenkyröväylän rakentamisen mahdollistama uusi maankäyttö ja alustavana tavoitteena on strategisen yleiskaavan mukaisesti tiivistää taajamaa, parantaa elinympäristön laatua ja elinkeinoelämän toimintaympäristöä, sekä kehittää entisen valtatie vartta keskustamaiseen suuntaan huomioiden kulttuuri- ja luonnonympäristön sekä maiseman arvot.

## ASEMAKAAVAT

Alla kuvassa voimassa olevat asemakaavat suunnittelualueella ja voimaantumisvuosi, asemakaava-alueiden rajat punaisella. Suunnittelualueerajaus keltaisella katkoviivalla.



Voimassa oleva Kirkonseudun rakennuskaava on laadittu maanmittaushallituksen asemakaavamittaustoimistossa vuosina 1960–62 ja hyväksytty 1965. Siinä kunnantalon alue on osoitettu yleisten rakennusten korttelialueella Y. Asemakaavamääräykset on kunnan rakennusjärjestyksessä 17. luvussa, siirtyvät lisämääräykset.

Kaavassa Härkikujan ja Valtatien sivuille on osoitettu pisteytyksellä rakentamatta säilytettävät alueet / istutettavat alueet. Liikenneympyrän puoleiseen kulmaan on varattu näkemäaluetta (na), joka on pidettävä vapaana näkyvyyttä rajoittavista, liikenneturvallisuutta vaarantavista esteistä. Y-korttelissa sijaitsee myös Lääkärintalo, jossa on toiminut kunnan kotipalvelut. Se on rajattu korttelissa omaksi rakennusalakseen. Kunnanviraston ja sen 1990-luvulla rakennetun laajennusosan kanssa samalla rakennusallalla sijaitsee Virkailijoidentalo. Virkailijoidentalossa on sijainnut käytöstä poistettuja kunnan vuokra-asuntoja. Kaavassa ei ole osoitettu suojeltavia rakennuksia johtuen kaavan laatimisen ajankohdasta. Rakennukset ovat tuolloin olleet vastavalmistuneita.

Rakennuskaavan muutos korttelissa 68, vuodelta 1977, koskee Yhdistettyjen liike- ja asuntokerrostalojen tonttia (ALK). Alkuvuodesta 2022 purettiin tontilla kunnanviraston teknisenä toimistona palvellut, alun perin pankki- ja asuintalona toiminut, 1950-luvulla rakennettu rakennus. Korttelin rivitalojen- ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue (AR-tontti) on rakentamatonta puistoaluetta. AO-tontilla sijaitsee 1980-luvulla rakennettu yksikerroksinen aumakattoinen tiiliverhoiltu eläinlääkärintalo.

Korttelissa 69 on voimassa Kirkonseudun rakennuskaavan muutos ja rakennuskaava vuodelta 1980. Suunnittelualueelle on siinä osoitettu Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue YK sekä yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu. Korttelin kaakkoiskulman puistoalueen PL rakennuskaava on vuodelta 1965.

#### MUITA SUUNNITELMIA JA TAPAHTUNEITA MUUTOKSIA ALUEEN KÄYTÖSSÄ:

- ALK-tontilta, kunnanviraston teknisenä toimistona palvellut, alun perin pankki- ja asuintalona toiminut rakennus on purettu 2022.
- Kaavassa korttelissa 69 YK, Hollitiellä, sijaitseva seurakunnan virastotalo on suljettu sisäilmaongelmien takia. Rakennus on tyhjillään.
- Kunnantalon vanha osa on poistettu käytöstä sisäilmaongelmien takia 2021. Käytössä on 1990-luvulla rakennettu siipirakennus, jossa sijaitsee kunnan elinympäristöpalvelut.
- Virkailijoidentalo, kunnan vuokra-asuntoina toiminut asuinrakennus, on poistettu asuinkäytöstä asumisturvallisuuteen vedoten. Rakennukselle on haettu purkulupa 2023, mutta hallinto-oikeus on kumonnut päätöksen ja hylännyt purkamislupahakemuksen 2025.
- Lääkärintalossa on toiminut kunnan kotipalvelut ja eläinlääkärintalossa toimii kunnallinen eläinlääkärivastaanotto.
- Kunnanhallitus on päättänyt 21.6.2021 että Hollitien - kunnanviraston alueen suunnittelussa kunta valitsee kohteen, joka nimetään Matti Pitkon, valtakunnallisesti tunnetun toimittajan mukaan.
- Alueelle on suunniteltu uutta kunnantaloa, palvelukotia ja -taloa sekä kerrostaloja eri rakennuttajaryhmien toimesta.
- Kunnanvaltuusto on kesäkuussa 2019 hyväksynyt uuden kunnantalon hankesuunnitelman ja päättänyt ettei nykyistä korjata. Hämeenkyrötalon hankesuunnitelma I on valmistunut 2023 ja hankesuunnitelma II vuonna 2025. Hämeenkyrötalon valmistelu on keskeytetty syksyllä 2025.

## SELVITYKSET

Alueelle on laadittu erillisselvityksiä ja tarpeen mukaan selvityksiä täydennetään kaavatyön edetessä.

- Alueelle ei tiedetä sijoittuvan muinaisjäänöksiä
- Alueelta on laadittu Hämeenkyrö Hollitien asemakaavamuutos, Rakennetun kulttuuriympäristön inventointi, alueen historia ja kohdekortit, Heiskanen & Luoto Oy, 2017
- Keskusta-alueen osayleiskaavatyötä varten valmistuneita selvityksiä hyödynnetään soveltuvien osien. Erityisesti Hämeenkyrön rakennetun ympäristön inventointi, Kulttuuriympäristöpalvelut Heiskanen & Luoto Oy, 2017
- Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, Museovirasto 2009
- Valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet VAMA, Suomen ympäristökeskus 2021
- Suomen kansallismaisemat, Ympäristöministeriö 1993
- Hämeenkyrön kunnan- ja seurakuntatalon alueen yleissuunnitelma, A-insinöörit, 2020
- Rakennuksista laaditut kuntoarviot
- Rakennettavuusselvitys, Taratest Oy, 2024
- Hollitien asemakaavamuutoksen viitesuunnitelma, Harris & Kjisik Oy, 2025 sekä viitesuunnitelmaan liittyvät havainnevideot

Kaavatyön aikana laaditaan ainakin:

- Suunnittelualueelle viher- ja liikennealueiden kehittämisanalyysi

## 5. KAAVOITUKSEN TAVOITTEET



*Alueen ilmakuva*



*Alueen viitesuunnitelma 2025, Harris-Kjisik*

Kaavoituksen valmisteluvaiheessa 2025 alueelle on laadittu viitesuunnitelma, jossa on tutkittu alueen liikennejärjestelyjä, tärkeitä viheralueita sekä uudisrakentamisen massoittelua ja maisemaan sopivuutta.

Kaavamuutoksen alustavina tavoitteina on:

- Keskustan ja elävän taajamaympäristön kehittäminen.
- Rakentamisen maisemaan ja ympäristöön sovittaminen sekä kulttuuriympäristön huomioiminen ja arvojen säilyttäminen.
- Alueen käyttötarkoituksimerkintöjen muutos ja kehittäminen vastaamaan kunnan ja kuntalaisten nykyisiä ja tulevaisuuden tarpeita.

- Viherympäristön kehittäminen niin että alueen puistomaisuus ja tärkeät näkymät säilytetään.
- Monipuolisen asuinrakentamisen ja palvelujen sijoittaminen alueelle.
- Tonttijaon ja rakennusoikeuksien, kerroslukujen sekä rakennusalojen tarkistaminen ja muuttaminen tarkoituksenmukaiseksi.
- kevyenliikenteen yhteyksien parantaminen sekä liikenne ja paikoitusalueiden kehittäminen.

Tavoitteita voidaan tarkentaa kaavatyön edetessä.

## 6. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Asemakaavan ensimmäinen vaikutusarviointi laaditaan valmisteluvaiheessa. Arviointia päivitetään ehdotusvaiheessa. Vaikutuksia arvioidaan asiantuntijatyönä, yhdessä osallisten kanssa ja kaavasta saadun palautteen perusteella. Alueidenkäyttölaki sekä maankäyttö- ja rakennusasetus säättävät mitä asemakaavaa laadittaessa on otettava huomioon ja miten vaikutusten arviointi laaditaan (ks. jäljempänä). Vaikutusarvioinnin osia tulevat olemaan esim. kaavasunnitelman

- vertailu kaavalle asetettuihin tavoitteisiin
- vertailu AKL:n asettamiin asemakaavan sisältövaatimuksiin
- vertailu maakuntakaavan sisältöön ja tavoitteisiin
- vertailu yleiskaavoihin ja yleiskaavallinen tarkastelu

Kaavan vaikutuksia selvittäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus. Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvittävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia. (AKL 9 §, MRA 1 §)

Kaavan vaikutuksia selvittäessä otetaan huomioon aikaisemmin tehdyt selvitykset sekä muut selvitysten tarpeellisuuteen vaikuttavat seikat. Selvitysten on annettava riittävät tiedot, jotta voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön;
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen;
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön;
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittämiseen.

## 7. OSALLISET

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kyseinen kaavoitus koskee (AKL § 62). Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä. Osallisten luetteloa voidaan työn edetessä täydentää. Osallisia ovat mm:

- Kaava-alueen ja sen vaikutusalueen maanomistajat, asukkaat /kuntalaiset ja yritykset
- Kunnan eri toimialat (mm. elinympäristölautakunta, sivistyslautakunta, hyvinvointijaosto)
- Kunnan vesihuoltolaitos
- Verkkoyhtiöt kuten Elisa Oyj, Leppäkosken Sähkö, Leppäkosken Lämpö
- Pirkanmaan jätehuolto Oy
- Pirkanmaan liitto
- Lupa- ja valvontavirasto (aiempi Pirkanmaan ELY-keskus)
- Sisä-Suomen elinvoimakeskus (aiemman ELY-keskuksen tieasiat)
- Pirkanmaan maakuntamuseo
- Pirkanmaan pelastuslaitos / Pirha
- Hämeenkyrön evankelisluterilainen seurakunta
- muut osalliset ja yhdistykset oma-aloitteisesti ilmoittautuen

## 8. OSALLISTUMINEN JA TAVOITEAIKATAULU

Osallistumista ja vuorovaikutusta on kuvattu myös sivulla 9 olevalla kaaviolla.

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä kesällä 2023. Osallisilla on ollut mahdollisuus jättää mielipiteet nähtävilläolon yhteydessä sekä koko suunnittelutyön ajan.
- Valmisteluvaiheen materiaali ja kaavaluonnos asetetaan nähtäville keväällä 2026. Osallisilla on mahdollisuus jättää mielipiteet ja lausunnot nähtävilläolon aikana.
- Ehdotusvaihe syksyllä 2026, osallisilla on mahdollisuus jättää kaavaehdotuksesta muistutukset ja lausunnot nähtävilläolon yhteydessä.
- Hyväksymisvaihe talvella 2026-27, kaava etenee kunnanhallituksen käsittelyn kautta valtuustolle hyväksyttäväksi. Mahdollisuus jättää valitus kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksestä hallinto-oikeuteen.

## 9. VIRANOMAISYHTEISTYÖ

Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 15.2.2024. Pirkanmaan ELY-keskuksen ja maakuntamuseon kanssa on pidetty neuvottelu ja maastokäynti 9.6.2023 sekä valmisteluvaiheen viitesuunnitelmiin liittyviä työpalavereja 28.10.2024 ja 11.2.2025.

Tavoitteena on tiivis yhteistyö kunnan ja viranomaisten välillä ja jatkossakin hankkeesta järjestetään viranomaisneuvotteluja sekä työpalavereja. Kaavan valmistelu- ja ehdotusvaiheessa pyydetään viranomaislausunnot.

## 10. OSALLISTUMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

Osallistumista ja vuorovaikutusta on kuvattu myös tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman 9 sivulla olevalla kaaviolla.

### **Vireilletulo**

Kunnanhallitus päättää asemakaavan vireilletulosta. Kaavoituksen vireilletulosta kuulutetaan kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla sekä paikallislehdessä, UutisOiva. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä ja kunnan verkkosivuilla koko suunnittelutyön ajan, ja se lähetetään tiedoksi naapurimaanomistajille ja viranomaistahoille. Osallisilla on mahdollisuus ilmaista mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta joko suullisesti tai kirjallisesti.

### **Valmisteluvaihe**

Valmisteluvaiheessa laaditaan asemakaavaluonnokset, jotka lähtökohdat huomioiden mahdollisimman hyvin vastaavat asetettuja tavoitteita. Tarvittaessa järjestetään neuvotteluja eri osapuolten kesken. Tässä vaiheessa tehdään myös tarvittavat selvitykset. Kunnanhallituksen hyväksymät asemakaavaluonnokset asetetaan nähtäville mielipiteiden saamista varten kunnantalon asiointipisteessä sekä kunnan Internet-sivuilla 30 päivän ajan. Nähtävänä olosta tiedotetaan julkaisemalla kuulutus kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla sekä paikallislehdessä, UutisOiva. Nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeitse keskeisille osallisille. Tarvittaessa pyydetään lausuntoja asianomaisilta viranomaisilta. Osalliset voivat esittää mielipiteensä luonnoksesta sen nähtävänä oloaikana suullisesti tai kirjallisesti.

### **Ehdotusvaihe**

Saadun palautteen jälkeen valitaan kaavaehdotukseksi työstettävä luonnosvaihtoehto, tehdään tarvittavat muutokset ja laaditaan kaavaehdotus, jonka kunnanhallitus käsittelee. Tämän jälkeen asemakaavaehdotus pidetään julkisesti nähtävillä kunnantalon palvelupisteessä sekä kunnan Internet-sivuilla 30 päivän ajan. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot asianomaisilta viranomaisilta. Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Nähtävänä olosta tiedotetaan julkaisemalla kuulutus kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla sekä paikallislehdessä, UutisOiva. Keskeisille osallisille ilmoitetaan nähtävänä olosta kirjeitse. Kaavaehdotuksesta jätettyihin muistutuksiin laaditaan vastineet, ja mikäli ne antavat aihetta, kaavaehdotusta tarkistetaan.

### **Hyväksymisvaihe**

Kunnanvaltuusto päättää asemakaavan hyväksymisestä. Osallisilla on 30 päivän valitusoikeus kunnanvaltuuston päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Muistutuksen tehneitä tiedotetaan hyväksymispäätöksestä.

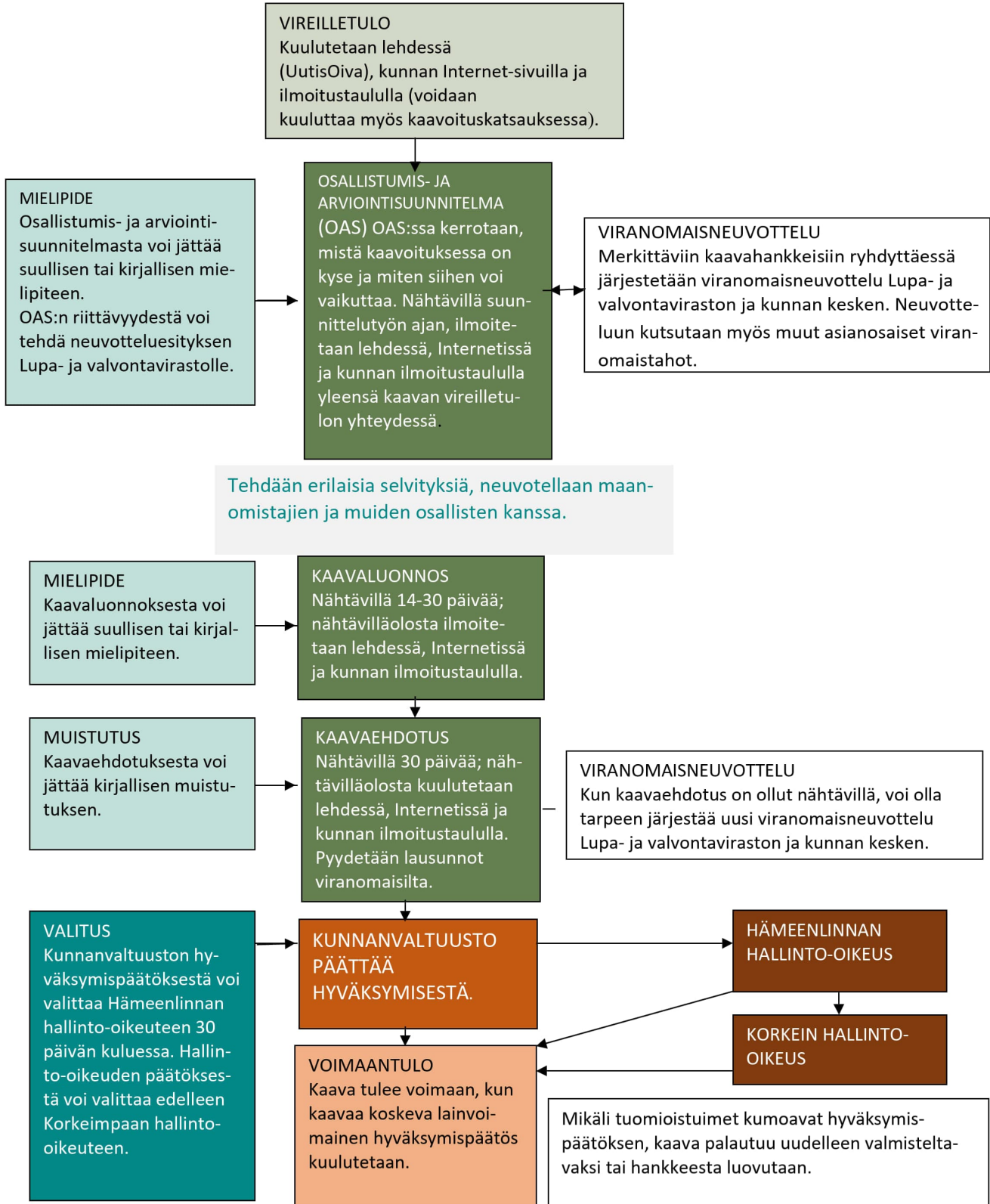
## KAAVOITUKSEN KULKU

OSALLISET VOIVAT OSALLISTUA KAAVAN VALMISTELUUN

KUNTA LAATII KAAVAN JA PÄÄTTÄÄ HYVÄKSYMISESTÄ

VALTION VIRANOMAISET OHJAAVAT

HALLINTOTUOMIOISTUIMET RATKAISEVAT RIIDAT



## 11. TIEDOTTAMINEN JA YHTEYSTIEDOT

Aineistojen nähtävillä olosta tiedotetaan kuulutuksilla, jotka julkaistaan UutisOiva - lehdessä, kunnan internet-sivuilla ja kunnan ilmoitustaululla, Tietotie 2.

### **Kaava-aineistoon voi tutustua nähtävillöolojen aikoina:**

- kunnan internet-sivuilla <https://hameenkyro.fi/palvelut/asuminen-ja-elinymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-ja-nahtavilla-olevat-kaavat/>
- kunnantalon asiointipisteessä osoitteessa Härkikuja 7 sekä Tippavaaran Helmessä, Tietotie 2.

### **Mielipiteet/ muistutukset sekä lausunnot toimitetaan:**

- sähköpostitse: [kirjaamo@hameenkyro.fi](mailto:kirjaamo@hameenkyro.fi) tai
- kirjeitse: Hämeenkyrön kunta / kirjaamo, Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

### **Kaavoituksen yhteystiedot:**

Anna-Maria Niilo-Rämä, kaavasuunnittelija, Hämeenkyrön kunta

[anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi](mailto:anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi)

puh. 044 486 0028

